

南宁市城乡建设委员会文件

南建质安〔2014〕64号

南宁市城乡建设委员会关于进一步深入推进 可视化技术交底工作的通知

各县、城区、开发区（管委会）住建局、工程监督机构，市质量安全协会，各建设、施工、监理单位：

近年来，我市实施以“公益共享、规范有序、积极主动”为主题的工程建设标准化及可视化技术交底管理工作取得显著效果。自治区住建厅对此给予充分肯定，要求在全区范围内学习和推广“南宁模式”及其经验；市人民政府也明确要求以在全市范围推广普及可视化技术交底管理工作为契机，促进我市建设工程管理水平得到显著提升。

在《关于开展建筑工地可视化技术交底活动的通知》（南建质安〔2013〕72号）的基础上，结合2014年全国“安全生产月”和“安全生产万里行”活动、“美丽南宁·整洁畅通有序大行动”、建设工程质量安全管理等工作，现将进一步深入推进可视化技术交底工作有关事项通知如下：

一、加大可视化技术交底管理和建筑防灾防损知识宣传普及，提高公众监督的参与度和实际成效。

各县、城区、开发区（管委会）住建局、工程监督机构按照“建立标准、广而告之、公众监督、严管重罚”的工作思路，组织编印、制作可视化技术交底管理和建筑防灾防损宣传资料，并利用专题网页、微信平台、新闻媒体、宣传板报等载体广泛发布，努力营造良好的工地文化氛围，促进建筑业持续、健康发展。

同时，深入全市各学校、社区，采取多种形式开展建筑防灾防损知识科普宣传活动，公布建设工程文明施工标准及工程投诉举报方式，以此提高市民对建筑防灾防损知识的知晓率和对建筑安全、文明施工的关注度，引导其正确、合理参与工程监督。

二、继续推进建筑工地实施落实可视化技术交底制度，强化对一线从业人员的培训教育。

（一）各建筑业企业结合自身企业文化特色和建设工程项目特点，在市建设工程质量安全协会、市建筑意外伤害保险服务中心制作的技术交底动漫视频、警示教育视频、安全知识扑克牌、标准图集的基础上，进一步丰富和完善各工地的可视化技术交底工具。要利用工地围挡、安全通道、宿舍食堂等区域，将应知应会知识和工程技术质量要求、施工方法和安全风险及其应对措施等向一线从业人员进行技术交底。驻邕建筑施工企业、在建工地应 100% 实施可视化技术交底管理，落实班前交底会、班后小结会制度，进一步提高施工现场质量安全管理水平。

各建筑业企业在精品线路、主要场馆、重要街区场所、主干

道周边的在建建筑工地，应按要求设置“高（高大）、固（坚固）、帅（美观）”施工围挡；建筑工地施工围挡广告内容版面应有不少于 30%的面积用于公益广告宣传。公益宣传内容按中共南宁市委宣传部、市精神文明办和市城乡建委共同印发的《关于利用建筑工地围挡开展公益宣传的通知》（南建质安〔2014〕18号）文件的相关要求设置。

市建设工程质量安全协会、市建筑意外伤害保险服务中心制作的技术交底动漫视频、警示教育视频、标准图集等技术交底资料以及施工围挡样式、公益广告和施工动漫作品等内容，可在南宁市建筑管理信息网（www.nnjg.com）“可视化技术交底”专题网页以及“南宁建管处—工程监督”微信公众平台查阅并下载。

（二）监督机构、市质量安全协会要继续加大从业人员培训力度，深入建筑工地，组织开展安全生产法律法规及安全常识宣传培训，弘扬安全文化，统一提供政策法规、应急救援等方面的咨询与服务，提升从业人员安全素养，要确保全市一线从业人员 100%接受到防灾防损培训和安全生产培训教育。

三、推行可视化的建筑模型信息（BIM）技术，改变生产和管理的理念和方式，促进项目建设科学管理。

各监督机构、市质量安全协会要组织开展 BIM 技术的应用调研，鼓励、支持行业骨干企业尝试 BIM 实践。

驻邕大型建筑业企业要发挥龙头骨干带动作用，有针对性地做好 BIM 技术储备等准备工作和试点实践工作。要利用 BIM 技术建立三维数据模型，实现结构、机电、暖通等多专业的协同设

计和协同施工，模拟工程实景检查管线碰撞、交叉作业问题，制作3D立体图从各种方位角度给施工管理人员和作业工人进行交底讲解，以有效利用建筑空间和作业场地，减少因设计失误或错误理解设计而造成的损失，从而促进工程质量的提升，降低施工风险。



信息公开选项：主动公开

南宁市城乡建设委员会办公室 2014年5月27日印发